

公開情報シート  
土地(古家付き)

物件番号	140702
------	--------

○基本項目

所在地	字津幡地内
希望売却額	1,400,000円
希望賃料	-
交通	バス停 野山団地、JR中津幡駅
道路関係	町道に接道
最寄りの小学校	太白台小学校
最寄りの中学校	津幡中学校

○物件の概要

敷地面積	92.65㎡ (登記)
建物面積	71.2㎡ (登記)
部屋数	-
構造	木造瓦葺2階建て
建築年	S45年
空き家となった時期	平成24年秋ごろ
電気	-
ガス	-
飲水	-
排水	-
トイレ	-
浴室	-
駐車場	-
用途地域	第一種低層住居専用地域
法令上の制限	-
容積率/建ぺい率	80/50
その他特記事項	※古家付き土地としての登録です。 敷地は変形地となっています。建物を解体し、再建築する方法、再建築せず、駐車場として活用する方法などがあると思います。 玄関の鍵が毀損、内壁のはがれ・穴、天井の雨漏り痕などが認められ、住居として使用する場合は別途、修繕やシロアリ調査が必要です。

物件写真



間取り図

土地としての登録のため、間取り図非掲載。

1F

2F

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。