

公開情報シート

2017年2月10日 売却額改訂

物件番号	160401
------	--------

○基本項目

所在地	字太田地内
希望売却額	360万円
希望賃料	—
交通	バス：太田400m、鉄道：津幡駅1,320m
道路関係	町道に接道
最寄りの小学校	条南小学校
最寄りの中学校	津幡南中学校

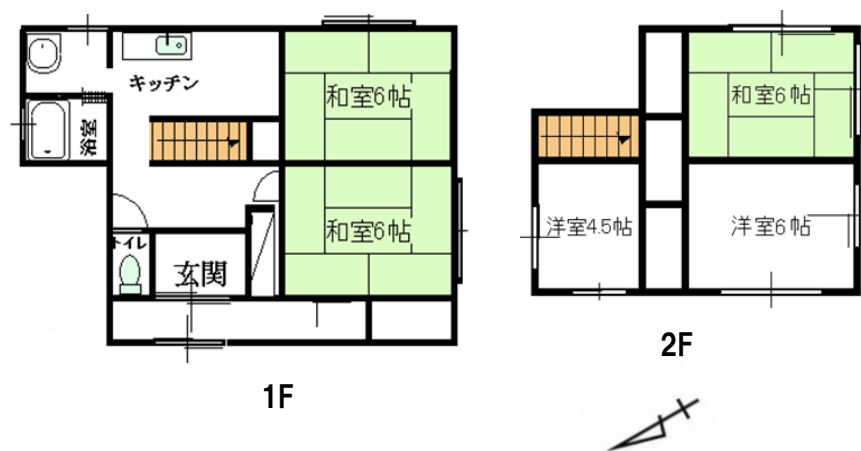
○物件の概要

敷地面積	110.00㎡
建物面積	81.15㎡
部屋数	5部屋(一階2部屋、二階3部屋)
構造	木造瓦葺 2階建
建築年	S61年
空き家となった時期	平成28年3月
電気	北陸電力
ガス	LPガス
飲水	上水道
排水	下水道
トイレ	洋式
浴室	ガス給湯
駐車場	1台
用途地域	第一種住居地域
法令上の制限	—
容積率/建ぺい率	200/60
その他特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 築30年が経過していますが、建物の雨漏りは見受けられません。 ・ 1Fの風呂、及び洗面台の下方は仮修理されており専門業者の再調査が必要です。 ・ 集会所（太田会館）が近くにあり便利。 ・ 周囲は一部田園地帯の静かな住宅地。

物件写真



間取り図



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。